

Anexo N° 2

Normas de Seguridad Ante Sismos



SANTIAGO, 2012.



PLAN DE EMERGENCIAS

Página 2 de 8

CONDOMINIO DOÑA LAURA

CIRCULAR 02 / 2012

MEDIDAS DE SEGURIDAD ANTE SISMOS

A. Objeto:

Prever la adopción de medidas tendientes a preparar a las personas y al Condominio para afrontar sismos (temblores y terremotos) en las mejores condiciones posibles.

B. Normas Generales:

- Conocer el interior del respectivo departamento, especialmente operación de las llaves de corte de los suministros de agua, gas, y energía eléctrica.
- Conocer el edificio y su entorno, especialmente características estructurales, materiales e instalaciones, elementos que pueden dañarse con movimientos sísmicos, entre otras.
- Participación en programas de conocimiento de fenómenos sísmicos, y cómo enfrentar sus riesgos.
- Instruir a la familia sobre el presente plan, respecto a su cumplimiento especialmente en ausencia del (la) Jefe (a) de hogar.



CONDOMINIO DOÑA LAURA

C. Normas de Administración de Seguridad.

1) Antes de un movimiento sísmico: Prevención.

- Identificar las zonas de mayor seguridad dentro del departamento y en el Condominio en general.
- Asegure su departamento agregando a la póliza de incendio el “adicional de sismo”
- Afirme y aperne aquellos objetos pesados que pudieran volcarse y aplastar personas.
- Ubicar sobre soportes amplios y seguros los artefactos y equipos, a fin que no rompan las cañerías de conexión o cables eléctricos dados los riesgos de explosión e incendio.
- Ubicar los objetos pesados en la parte inferior de estantes y bodegas.
- Afianzar a las paredes los objetos altos y pesados, colocar picaportes en puertas de muebles para evitar que caiga su contenido.
- No amontonar indiscriminadamente objetos de vidrio, cristal, loza, o de otro material frágil.
- Respetar un orden, altura y separación suficiente en objetos almacenados en bodegas.
- No colocar maceteros en los balcones u otro lugar desde donde puedan caer encima de las personas. No colocar cuadros, ni otro objeto pesado sobre las cabeceras de las camas.
- Mantener despejados accesos y pasillos, libres de objetos que impidan un tránsito expedito.
- Mantener las llaves puestas por dentro, en la puerta de acceso principal.



CONDOMINIO DOÑA LAURA

2) Durante un movimiento sísmico.

- Recuerde que el edificio se diseñó a prueba de sismos.
- Conservar la calma y tranquilizar a los demás. Cooperar al orden de grupo. Prevenir el pánico evitando gritos y huídas. Ayudar a niños y adultos con limitaciones físicas.
- Si fuese necesario evacuar, ayudar dentro de lo posible a niños y ancianos.
- Cortar el suministro de gas y energía eléctrica, y desconectar los artefactos y equipos alimentados con tales suministros.
- Buscar protección en el dintel de una puerta o bajo una mesa.
- Alejarse de las ventanas, se pueden romper según la magnitud del sismo.
- Tratar de abrir las puertas de forma inmediata.
- Alejarse de elementos y objetos materiales pesados que puedan caerle encima, especialmente de lugares altos.
- No usar los ascensores. Se pueden atascar y dejar encerrados a sus ocupantes.
- En la vía pública: no correr descontroladamente, con calma buscar un área protegida, alejarse de postes y cables eléctricos del tendido público. Conduciendo un vehículo: estacionar y permanecer en el interior hasta que termine el sismo.



CONDOMINIO DOÑA LAURA

3) Después de un movimiento sísmico.

- Considerar que el sismo puede ser el primero de otros, y que puede haber réplicas, o un sismo de mayor magnitud.
- Comprobar el estado físico a fin de detectar lesiones.
- Administrar primeros auxilios médicos a personas que hayan resultado heridas o se vean afectadas por shock nervioso.
- No intentar mover a los heridos, a menos que se vean afectados por un peligro mayor.
- Comprobar y verificar que no haya algún principio de incendio; si lo hubiere, dar cumplimiento a previsiones contempladas en “Medidas de Seguridad Contra Incendios” del Condominio.
- Evitar lugares donde haya vidrios quebrados, lozas, botellas u otros objetos cortantes.
- Cortar el suministro de agua, electricidad y gas, (cerrar la llave de paso de la cañería de gas de la cocina). Mantener el corte hasta que se revise el estado de las instalaciones del edificio en general y de los vecinos en particular.
- No encender fósforos, ni activar interruptores eléctricos para alumbrarse hasta no comprobar la total ausencia de gas en el medio ambiente, en caso necesario recurrir al uso de linternas con pilas secas.
- Despejar vías de acceso y pasillos. Limpiar, recoger y eliminar sustancias y objetos peligrosos (vidrios, escombros, líquidos inflamables etc.)



PLAN DE EMERGENCIAS

Página 6 de 8

CONDOMINIO DOÑA LAURA

- Juntar agua potable, en forma moderada antes de que el suministro sea suspendido. Se puede encontrar cantidades adicionales en el estanque del silencioso, en las cubetas de hielo del refrigerador y en los alimentos en conserva.
- Comprobar que la red de alcantarillado esté funcionando integralmente antes de seguir usando el sistema de evacuación de aguas servidas.
- No ingerir agua ni alimentos contenidos en receptáculos sobre los cuales hayan caído vidrios quebrados; los líquidos deben colarse a través de un cedazo, antes de usarse.
- Revisar estantes y bodegas para comprobar la ausencia de riesgos de caída de objetos pasados.
- No salir de inmediato a la vía pública, dado que las calles deberán estar despejadas y expeditas para el uso de vehículos de emergencia.
- En lo posible, no usar teléfonos ni vehículos, salvo situaciones de urgencia.
- No tocar las líneas de energía caídas, ni objetos en contacto con dichos cables.
- Encender radios a pilas. Escuchar noticias. Seguir instrucciones oficiales de ONEMI (Oficina Nacional de Emergencias del Ministerio del Interior)
- Participar activamente en la normalización de actividades del Condominio. Atender a miembros de la familia. Ayudar a vecinos que lo requieran.
- Tramitar la obtención de indemnizaciones por daños materiales a consecuencia de sismo en caso que cuenten con cobertura adicional de sismo.



PLAN DE EMERGENCIAS

Página 7 de 8

CONDOMINIO DOÑA LAURA

- Permanecer y pedir la concurrencia de Ambulancias en caso que algún sismo provoque heridas graves a alguna persona que se encuentre al interior del Condominio.
- En caso de incendio a consecuencia del sismo: pedir la concurrencia de Bomberos. Informarles acerca de la magnitud de la emergencia a fin que concurren con los equipos apropiados, facilitando su labor y cooperando a que su intervención resulte oportuna y eficaz.

4) Equipamiento de emergencia de cada departamento:

Mantener, en lugar predeterminado los siguientes elementos: credencial de identificación de cada integrante del grupo familiar (originales y fotocopias), radio portátil con pilas frescas y repuesto, linterna potente con pilas frescas, un extintor, alimentos no perecibles, agua mineral embotellada, con y sin gas, fósforos y velas, botiquín de primeros auxilios, frazadas y ropa de abrigo, y copia del presente texto.

COMITE DE ADMINISTRACION

Distribución: 01 / 660 - Copropietarios
 661- Archivo Administrador



PLAN DE EMERGENCIAS

Página 8 de 8

CONDOMINIO DOÑA LAURA

Constancia de Recepción por Parte del Residente

Nombres completos _____

Apellidos completos _____

RUT y FIRMA _____

Departamento _____